

Die nachstehend genannten Unterlagen werden für eine Bewertung benötigt.
Gerne fordern wir diese bei den zuständigen Behörden, der Hausverwaltung an.

Unterlagenart:	erhältlich bei:
Baupläne, Baubeschreibung, Flächen-und Rauminhaltsberechnungen,	Bauakte, Bauamt/Baurechtsamt
Wohn- Nutzflächenberechnung	Bauakte, Bauamt/Baurechtsamt
Bauzeichnungen, Grundrisse, Schnitte, Ansichten	Bauakte, Bauamt/Baurechtsamt
Lageplan	Katasteramt, Geo-Portal
Auszug aus dem Baulastenverzeichnis	Bauamt/Baurechtsamt
Baugenehmigung	Bauakte, Bauamt/Baurechtsamt
Energieausweis –falls notwendig-	Energiegutachter
aktueller Grundbuchauszug	Grundbuchamt
Miet- Pachtverträge / aktuelle Aufstellung	Eigentümer
bei Wohnungs- und Teileigentum zusätzlich:	
Teilungserklärung/Gemeinschaftsordnung	Grundbuchamt / Hausverwaltung
Dauerbeschlusssammlung	Hausverwaltung
Versammlungsprotokolle der letzte 3 Jahre	Hausverwaltung
Hausgeldabrechnungen der letzten 3 Jahre	Eigentümer / Hausverwaltung
letztjähriger und aktueller Wirtschaftsplan	Eigentümer / Hausverwaltung